



**COMUNE DI BRIATICO**  
*Provincia di Vibo Valentia*  
*Viale Regina Margherita , 89817 Briatico*  
*Tel. 0963/391013 Fax 0963/391006*

**DELIBERAZIONE DELLA COMMISSIONE STRAORDINARIA  
CON I POTERI DEL CONSIGLIO COMUNALE**

N. 14 DEL 28.06.2018

**ORIGINALE  
COPIA**

**OGGETTO: PRESA ATTO COMUNICAZIONE PROROGA AUTOMATICA TERMINI DI  
VALIDITÀ CONVENZIONE DI LOTTIZZAZIONE REP. N. 13 DEL 12.03.2008  
APPROVATA CON DELIBERA DI CONSIGLIO COMUNALE N° 11 DEL 11.03.2008.**

L'anno DUEMILADICIOTTO, il giorno VENTOTTO del mese di GIUGNO alle ore 14.00 nella sede Comunale, si è riunita la Commissione Straordinaria nelle persone:

N. Ord.	Cognome e nome	Carica	Presente	Assente
1	Dr. LEONARDO LA VIGNA	Presidente	Si	
2	Dr. FRANCESCO MAUCERI	Componente	Si	
3	Dr.ssa TERESA PACE	Componente	Si	

Partecipa alla seduta il Segretario Comunale avv. Elisabetta BILOTTA

Assume la Presidenza il Prefetto dr. Leonardo LA VIGNA

Il Presidente constatato il numero legale dichiara aperta la seduta ed invita i componenti a deliberare sull'argomento in oggetto indicato.

**LA COMMISSIONE STRAORDINARIA**

**PREMESSO:**

- che con D.P.R. 11/05/2018 il Consiglio Comunale di Briatico è stato sciolto per la durata di 18 mesi per cui la gestione amministrativa è stata affidata alla Commissione Straordinaria composta dai Sigg.ri:  
Dr. LEONARDO LA VIGNA - Prefetto ;  
Dr. FRANCESCO MAUCERI - Viceprefetto;  
Dr.ssa TERESA PACE - Dirigente Area 1.

**VISTO** il D.M. 28/07/1995 n.523 "Regolamento recante modalità di organizzazione e funzionamento delle Commissioni Straordinarie per la provvisoria gestione degli Enti locali";

**LA COMMISSIONE STRAORDINARIA**

**PREMESSO:**

-**CHE** il Comune di Briatico è dotato di Piano Regolatore Generale, approvato, in data 5/05/2003 con Decreto n.5857 emesso dal Dirigente Generale del Dipartimento Urbanistica della Regione Calabria e pubblicato sul B.U.R. Calabria n.10 del 31/05/2005 (Supp. Straordinario n. 4 al B.U. del 10/06/2003) e variante Normativa per le Zone "B" Sature, approvata con Decreto Dirigenziale Regione Calabria n. 8743 del 28/06/2007 (pubblicata al B.U.R. Calabria n. 14 dell'01/08/2007);

- **CHE** la ditta PRIMIZIA IMMOBILIARE S.r.l. - Amministratore Unico Sig. Arena Domenico Giovanni con istanza prot. n. ° 5385 del 09108/2007 ha avanzato al Comune di Briatico, domanda

per l'esecuzione di un Piano di Lottizzazione Convenzionato in Località - Safò – Foglio n. 6 Particella n. 33 ricadente "ZONA CI" - art. 66 delle N.T.A.;

**VISTA** la delibera C.C. n° 11 del 18/03/2008, ad oggetto: “Ditta Primizia Immobiliare srl di Arena Domenico Giovanni – Approvazione Piano di Lottizzazione “Caratelli” in Località “Safò”;

**VISTA** la lettera trasmessa dal signor Domenico Giovanni Arena, ad oggetto : “Comunicazione proroga automatica termini di validità convenzione di lottizzazione repertorio n. 13 del 12.03.2008 approvata con delibera C.C. n° 11 dell’11.03.2008, acquisita agli atti dell’Ente Comune di Briatico in data 06.03.2018 prot. n° 1549;

**VISTA** la nota trasmessa da parte del Responsabile Ufficio Tecnico settore Urbanistica del Comune di Briatico (VV) in data 04.04.2018 prot. n. 2222 trasmessa alla Regione Calabria Dipartimento n° 8 Urbanistica e Governo del Territorio, per richiesta parere . eventuale concessione proroga . Convenzione rep. N° 13/2008;

**VISTA** la nota di risposta della Regione Calabria Dipartimento n. 11 “Ambiente e Territorio” Settore n. 11 “Urbanistica” prot. Gen. N. 147378/SIAR del 27.04.2018 a riscontro della nota prot. n° 2222 del 04.04.2018 ed acquisita agli atti di questo Ente in data 14.06.2018 prot. n° 3608, che si alleva alla presente per farne parte integrante e sostanziale;

**ACQUISITI** i pareri favorevoli, ai sensi del D.Lgs. n° 267/2000;

Ad unanimità di voti, espressi nei modi di legge

### **DELIBERA**

Per i motivi in premessa specificati e che qui di seguito si intendono integralmente riportati e trascritti;

1. Di prendere atto della comunicazione proroga automatica termini di validità convenzione di lottizzazione Rep. N. 13 del 12.03.2008 approvata con delibera di Consiglio Comunale n° 11 del 11.03.2008, trasmessa della Regione Calabria Dipartimento n. 11 “Ambiente e Territorio” Settore n. 11 “Urbanistica” prot. Gen. N. 147378/SIAR del 27.04.2018 a riscontro della nota prot. n° 2222 del 04.04.2018 ed acquisita agli atti di questo Ente in data 14.06.2018 prot. n° 3608, che si alleva alla presente per farne parte integrante e sostanziale;

### **LA COMMISSIONE STRAORDINARIA**

con separata ed unanime votazione

### **DELIBERA**

di rendere la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell’art. 134, comma 4, del D. Lgs. 267/2000 e ss. mm., stante l’esigenza di adottare gli atti successivi e conseguenti.

\*\*\*\*\*



## COMUNE DI BRIATICO

Provincia di Vibo Valentia  
Viale Regina Margherita , 89817 Briatico  
Tel. 0963/391013 Fax 0963/391006

### DELIBERAZIONE DELLA COMMISSIONE STRAORDINARIA CON I POTERI DEL CONSIGLIO COMUNALE

**OGGETTO: PRESA ATTO COMUNICAZIONE PROROGA AUTOMATICA TERMINI DI VALIDITÀ CONVENZIONE DI LOTTIZZAZIONE REP. N. 13 DEL 12.03.2008 APPROVATA CON DELIBERA DI CONSIGLIO COMUNALE N° 11 DEL 11.03.2008.**

Sulla suddetta proposta di deliberazione è stato espresso il seguente parere di regolarità tecnica e contabile ai sensi, dell'art.49 D. Lgs 18.8.2000 n.267

- di regolarità tecnica: FAVOREVOLE

Il Segretario Comunale \_\_\_\_\_

Il Responsabile dell'Area Amministrativa \_\_\_\_\_

Il Responsabile del Servizio Economico Finanziario \_\_\_\_\_

Il Responsabile dell'Area Tecnica \_\_\_\_\_

Il Responsabile della Polizia Municipale \_\_\_\_\_

Briatico, lì \_\_\_\_\_

- di regolarità contabile: FAVOREVOLE

Il Responsabile del Servizio Economico Finanziario \_\_\_\_\_

Briatico, lì \_\_\_\_\_

Sulla suddetta proposta di deliberazione è attestata la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi, dell'art.147-bis D. Lgs 18.8.2000 n.267

Il Segretario Comunale \_\_\_\_\_

Briatico, lì \_\_\_\_\_

Il Responsabile dell'Area Amministrativa \_\_\_\_\_

Briatico, lì \_\_\_\_\_

Il Responsabile del Servizio Economico Finanziario \_\_\_\_\_

Briatico, lì \_\_\_\_\_

Il Responsabile dell'Area Tecnica \_\_\_\_\_

Briatico, lì \_\_\_\_\_

Il Responsabile della Polizia Municipale \_\_\_\_\_

Briatico, lì \_\_\_\_\_

Il presente verbale viene così sottoscritto:

LA COMMISSIONE STRAORDINARIA  
(LA VIGNA - MAUCERI - PACE)

IL SEGRETARIO COMUNALE  
Avv. Elisabetta Bilotta

RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE

La presente deliberazione:

Ai sensi dell'art. 124, comma 1 del T.U.E.L. approvato con D.Lgs. 18.8.2000 n. 267 e dell'art. 32, comma 1 della Legge 18.6.2009 n. 69 viene oggi pubblicata all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi mediante inserimento nel sito informatico del comune- Sezione Albo Pretorio;

\_\_\_/\_\_\_/\_\_\_

L'addetto all'Albo on line

---

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Si certifica che la presente deliberazione, ai sensi dell'art. 134 T.U.E.L. approvato con D. Lgs. 18.08.2000 n. 267 è divenuta esecutiva il giorno \_\_\_\_\_

In quanto dichiarata immediatamente esecutiva ai sensi dell'art. 134 comma 4 del Dlgs 267/2000 decorsi dieci giorni dalla pubblicazione, ai sensi dell'art. 134, comma 3, del T.U.E.L. approvato con D.Lgs. 18.8.2000 n. 267.

\_\_\_/\_\_\_/\_\_\_

IL SEGRETARIO COMUNALE