



## AREA GESTIONE RISORSE

CONTATTI **Telefono: 0909391824 – 0909391844**

Titolare Posizione Organizzativa : Rag. Santina Carbone

Email: [gestione-risorse@pec.comune.sanfilippodelmela.me.it](mailto:gestione-risorse@pec.comune.sanfilippodelmela.me.it)

Orario di Ricevimento al pubblico: Martedì – Giovedì dalle ore 09:00 alle 12:00 – dalle ore 16:00 alle ore 18:00

GESTIONE UNITA' ORGANIZZATIVA	PROCEDIMENTO	TEMPI DI PROCEDIMENTO	NOME RESPONSABILE	LINK
----------------------------------	--------------	--------------------------	----------------------	------

<b>UFFICIO RAGIONERIA</b>	La maggior parte delle attività e dei procedimenti sono di tipo interno e non su istanza, tuttavia la stretta collaborazione ed il ruolo nevralgico dell'Area potrebbero esserci istanze endogene.		CARBONE SANTINA	
---------------------------	--	--	-----------------	--

<b>UFFICIO SUAP</b>	<p>S.U.A.P. - PROCEDIMENTO ORDINARIO Il procedimento ordinario riguarda le istanze per la realizzazione o modifica di impianti produttivi di beni e servizi e per l'esercizio delle attività di impresa, non rientranti nella casistica SCIA, disciplinata nell'ambito del procedimento automatizzato.</p> <p>S.U.A.P. - PROCEDIMENTO AUTOMATIZZATO Nel caso in cui l'attività di produzione di beni e servizi sia soggetta alla disciplina della Segnalazione Certificata di Inizio Attività (SCIA), della SCIA Unica e della SCIA Condizionata. Si tratta di un procedimento tutto telematico.</p>	30 GG.		<a href="http://sanfilippodelmela.serviziocomune.net/">http://sanfilippodelmela.serviziocomune.net/</a>
<b>UFFICIO TRIBUTI ED ENTRATE PATRIMONIALI</b>	<p>IMU E' l'imposta municipale unica sugli immobili, introdotta dal D.L. n. 201/2011, convertito in L. n. 214/2011, anche conosciuto come "decreto salva Italia". Nata in sostituzione dell'ICI, l'IMU, con la L. n. 147/2013 (legge di stabilità 2014), è stata abolita per tutte le abitazioni principali tranne quelle appartenenti alle categorie catastali A/1, A/8 e A/9 (immobili di pregio, ville e castelli). Presupposto</p>			

	<p>dell'imposta è il possesso di beni immobili. La nuova IMU 2020 (cd. "Super Imu"), disciplinata dalla L. n. 160/2019 (legge di stabilità 2020), riunisce in un'unica imposta sia la "vecchia" IMU sia la TASI, mantenendo però struttura e "impostazione fiscale" del vecchio tributo.</p> <p>SERVIZIO IDRICO INTEGRATO Concessione ad allacciarsi all'acquedotto comunale per derivarvi acqua per uso domestico residente/domestico non residente/igienico-agricolo/fornitura temporanea a fronte del pagamento di tariffa costituente quota parte della tariffa del servizio idrico integrato (acqua-depurazione-fognatura), determinata in modo che sia assicurata la copertura integrale dei costi di investimento e di esercizio secondo il principio del recupero dei costi e secondo il principio "chi inquina paga". Tutte le quote della tariffa del servizio idrico integrato hanno natura di corrispettivo"</p>			
--	--	--	--	--

	<p><b>CONCESSIONE RATEIZZAZIONE SOMME DA AVVISI DI ACCERTAMENTO</b> La rateizzazione del pagamento di somme da avvisi di accertamento, emessi a titolo di entrate tributarie (I.M.U. - T.A.R.I. - altre) ed extratributarie (tariffa servizio idrico integrato - altre), può essere concessa dal Funzionario Responsabile del tributo al contribuente che non riporti morosità relative a precedenti rateazioni in caso di situazioni di obiettiva e temporanea difficoltà economica del contribuente, che comporti una diminuzione considerevole del reddito.</p> <p><b>OCCUPAZIONE DI SUOLO ED AREE PUBBLICHE</b> E' l'uso che un soggetto privato può fare di uno spazio pubblico ossia rivolto alla fruizione della collettività. Tutte le occupazioni di suolo pubblico, permanenti - se di carattere stabile - o temporanee, effettuate su spazi ed aree pubbliche (verde compreso) appartenenti al demanio o al patrimonio indisponibile del Comune, sono soggette a concessione per l'occupazione di suolo</p>			
--	--	--	--	--

	<p>pubblico ed al pagamento di un canone (Cosap). L'art. 1, co. 816, della L. 27 dicembre 2019, n. 160 ha introdotto, a decorrere dal 2021, il canone patrimoniale di concessione, autorizzazione o esposizione pubblicitaria, disciplinato dai successivi commi da 817 a 836, denominato « canone », che sostituirà: la tassa per l'occupazione di spazi ed aree pubbliche, il canone per l'occupazione di spazi ed aree pubbliche, l'imposta comunale sulla pubblicità e il diritto sulle pubbliche affissioni, il canone per l'installazione dei mezzi pubblicitari e il canone di cui all'articolo 27, commi 7 e 8, del codice della strada, di cui al decreto legislativo 30 aprile 1992, n. 285, limitatamente alle strade di pertinenza dei comuni e delle province.</p>			
--	---	--	--	--